

PROJEÇÃO PROJETOS LTDA  
 CNPJ nº 64.870.019/0001-71  
 ENDEREÇO: RUA HERCULANO NUNES TEIXEIRA, 105, BUDAG, RIO DO SUL-SC  
 CONTATO: (47) 9 9752-8201



### PLANILHA DE ORÇAMENTO PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

MUNICÍPIO: LEOBERTO LEAL-SC  
 PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO NÚCLEO ESCOLAR RIO PARADA  
 ENDEREÇO: ESTRADA GERAL RIO PARADA, LEOBERTO LEAL-SC  
 Data de referência dos custos: SINAPI(03/2026) Valores de mercado praticados na região

| Item     | Descrição                           | SINAPI/COMP. | Unid | Qtd    | Custo Unitário | Custo Total S/<br>BDI | Custo Total C/<br>BDI(25,56%) |
|----------|-------------------------------------|--------------|------|--------|----------------|-----------------------|-------------------------------|
| <b>1</b> | <b>ADMINISTRAÇÃO E PRELIMINARES</b> |              |      |        |                |                       |                               |
| 1.1      | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                 | COMP-01      | MÊS  | 4      | R\$ 9.750,00   | R\$ 39.000,00         | R\$ 48.968,40                 |
| 1.2      | MOBILIZAÇÃO                         | COMP-02      | UN   | 1      | R\$ 9.000,00   | R\$ 9.000,00          | R\$ 11.300,40                 |
| 1.3      | DESMOBILIZAÇÃO                      | COMP-03      | UN   | 1      | R\$ 6.000,00   | R\$ 6.000,00          | R\$ 7.533,60                  |
| 1.4      | PLACA DE OBRA                       | 74220/001    | M²   | 4      | R\$ 350,00     | R\$ 1.400,00          | R\$ 1.757,84                  |
| 1.5      | CANTEIRO                            | 74210/001    | M²   | 20     | R\$ 250,00     | R\$ 5.000,00          | R\$ 6.278,00                  |
| 1.6      | TAPUME                              | 98459        | M²   | 50     | R\$ 120,00     | R\$ 6.000,00          | R\$ 7.533,60                  |
| 1.7      | LOCAÇÃO                             | 99059        | M²   | 130,98 | R\$ 8,00       | R\$ 1.047,84          | R\$ 1.315,67                  |
| 1.8      | LIMPEZA                             | 74209/001    | M²   | 130,98 | R\$ 5,00       | R\$ 654,90            | R\$ 822,29                    |
| <b>2</b> | <b>MOVIMENTAÇÕES DE TERRA</b>       |              |      |        |                |                       |                               |
| 2.1      | ESCAVAÇÃO                           | 93358        | M³   | 12     | R\$ 80,00      | R\$ 960,00            | R\$ 1.205,38                  |
| 2.2      | REATERRO                            | 93382        | M³   | 10     | R\$ 60,00      | R\$ 600,00            | R\$ 753,36                    |
| 2.3      | TRANSPORTE                          | 72897        | M³   | 12     | R\$ 45,00      | R\$ 540,00            | R\$ 678,02                    |
| <b>3</b> | <b>INFRAESTRUTURA</b>               |              |      |        |                |                       |                               |
| 3.1      | CONCRETO SAPATAS                    | 94965        | M³   | 8,76   | R\$ 650,00     | R\$ 5.694,00          | R\$ 7.149,39                  |
| 3.2      | AÇO FUNDAÇÃO                        | 92762        | KG   | 800    | R\$ 9,00       | R\$ 7.200,00          | R\$ 9.040,32                  |

|          |                                                  |       |    |        |            |               |               |
|----------|--------------------------------------------------|-------|----|--------|------------|---------------|---------------|
| 3.3      | FORMA FUNDAÇÃO                                   | 92443 | M² | 120    | R\$ 90,00  | R\$ 10.800,00 | R\$ 13.560,48 |
| 3.4      | IMPERMEABILIZAÇÃO                                | 98557 | M² | 50     | R\$ 35,00  | R\$ 1.750,00  | R\$ 2.197,30  |
| 3.5      | BALDRAME                                         | 94965 | M³ | 5,62   | R\$ 650,00 | R\$ 3.653,00  | R\$ 4.586,71  |
| <b>4</b> | <b><i>SUPERESTRUTURA</i></b>                     |       |    |        |            |               |               |
| 4.1      | CONCRETO PILARES                                 | 94965 | M³ | 3,91   | R\$ 650,00 | R\$ 2.541,50  | R\$ 3.191,11  |
| 4.2      | AÇO PILARES                                      | 92762 | KG | 370    | R\$ 9,00   | R\$ 3.330,00  | R\$ 4.181,15  |
| 4.3      | FORMA PILARES                                    | 92448 | M² | 85     | R\$ 90,00  | R\$ 7.650,00  | R\$ 9.605,34  |
| 4.4      | CONCRETO VIGAS                                   | 94965 | M³ | 5,62   | R\$ 650,00 | R\$ 3.653,00  | R\$ 4.586,71  |
| 4.5      | AÇO VIGAS                                        | 92762 | KG | 530    | R\$ 9,00   | R\$ 4.770,00  | R\$ 5.989,21  |
| 4.6      | FORMA VIGAS                                      | 92448 | M² | 190    | R\$ 90,00  | R\$ 17.100,00 | R\$ 21.470,76 |
| <b>5</b> | <b><i>VEDAÇÕES</i></b>                           |       |    |        |            |               |               |
| 5.1      | ALVENARIA                                        | 87519 | M² | 130,02 | R\$ 95,00  | R\$ 12.351,90 | R\$ 15.509,05 |
| 5.2      | VERGAS                                           | 93184 | M  | 38     | R\$ 55,00  | R\$ 2.090,00  | R\$ 2.624,20  |
| 5.3      | CHAPISCO                                         | 87879 | M² | 260,04 | R\$ 12,00  | R\$ 3.120,48  | R\$ 3.918,07  |
| 5.4      | REBOCO                                           | 87529 | M² | 260,04 | R\$ 23,00  | R\$ 5.980,92  | R\$ 7.509,64  |
| <b>6</b> | <b><i>COBERTURA</i></b>                          |       |    |        |            |               |               |
| 6.1      | ESTRUTURA MADEIRA                                | 92539 | M² | 164,4  | R\$ 120,00 | R\$ 19.728,00 | R\$ 24.770,48 |
| 6.2      | TELHA CERÂMICA                                   | 94201 | M² | 59,52  | R\$ 95,00  | R\$ 5.654,40  | R\$ 7.099,66  |
| 6.3      | TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA    | 94213 | M² | 104,88 | R\$ 85,00  | R\$ 8.914,80  | R\$ 11.193,42 |
| 6.4      | CALHAS                                           | 94228 | M  | 50     | R\$ 90,00  | R\$ 4.500,00  | R\$ 5.650,20  |
| 6.5      | CONDUTORES                                       | 89714 | M  | 18     | R\$ 55,00  | R\$ 990,00    | R\$ 1.243,04  |
| 6.6      | CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, FIXAÇÃO COM | 94231 | M  | 22     | R\$ 70,00  | R\$ 1.540,00  | R\$ 1.933,62  |
| <b>7</b> | <b><i>PISOS</i></b>                              |       |    |        |            |               |               |
| 7.1      | REGULARIZAÇÃO                                    | 87622 | M² | 305,96 | R\$ 15,00  | R\$ 4.589,40  | R\$ 5.762,45  |
| 7.2      | CONTRAPISO                                       | 87620 | M² | 305,96 | R\$ 45,00  | R\$ 13.768,20 | R\$ 17.287,35 |
| 7.3      | PISO                                             | 87251 | M² | 305,96 | R\$ 75,00  | R\$ 22.947,00 | R\$ 28.812,25 |
| 7.4      | RODAPÉ                                           | 87257 | M  | 63     | R\$ 18,00  | R\$ 1.134,00  | R\$ 1.423,85  |
| <b>8</b> | <b><i>FORRO</i></b>                              |       |    |        |            |               |               |
| 8.1      | FORRO PVC                                        | 96116 | M² | 120    | R\$ 65,00  | R\$ 7.800,00  | R\$ 9.793,68  |
| <b>9</b> | <b><i>ESQUADRIAS</i></b>                         |       |    |        |            |               |               |
| 9.1      | PORTAS                                           | 90841 | UN | 7      | R\$ 650,00 | R\$ 4.550,00  | R\$ 5.712,98  |

|           |                                                  |             |    |       |              |               |               |
|-----------|--------------------------------------------------|-------------|----|-------|--------------|---------------|---------------|
| 9.2       | PORTA CORRER                                     | VLR MERCADO | UN | 3     | R\$ 2.350,00 | R\$ 7.050,00  | R\$ 8.851,98  |
| 9.3       | JANELAS                                          | 94570       | M² | 22,08 | R\$ 450,00   | R\$ 9.936,00  | R\$ 12.475,64 |
| 9.4       | FERRAGENS                                        | 91304       | UN | 10    | R\$ 120,00   | R\$ 1.200,00  | R\$ 1.506,72  |
| <b>10</b> | <b>HIDROSSANITÁRIO</b>                           |             |    |       |              |               |               |
| 10.1      | ÁGUA FRIA                                        | 89446       | M  | 65    | R\$ 25,00    | R\$ 1.625,00  | R\$ 2.040,35  |
| 10.2      | ESGOTO                                           | 89714       | M  | 70    | R\$ 35,00    | R\$ 2.450,00  | R\$ 3.076,22  |
| 10.3      | CAIXA INSPEÇÃO                                   | 98102       | UN | 3     | R\$ 450,00   | R\$ 1.350,00  | R\$ 1.695,06  |
| 10.4      | CAIXA GORDURA                                    | 98105       | UN | 1     | R\$ 650,00   | R\$ 650,00    | R\$ 816,14    |
| 10.5      | FOSSA                                            | 98052       | UN | 1     | R\$ 2.500,00 | R\$ 2.500,00  | R\$ 3.139,00  |
| 10.6      | FILTRO                                           | 98053       | UN | 1     | R\$ 1.800,00 | R\$ 1.800,00  | R\$ 2.260,08  |
| 10.7      | SUMIDOURO                                        | 98054       | UN | 1     | R\$ 2.200,00 | R\$ 2.200,00  | R\$ 2.762,32  |
| 10.8      | METAIS                                           | 89957       | UN | 6     | R\$ 180,00   | R\$ 1.080,00  | R\$ 1.356,05  |
| 10.9      | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA PNE, FORNECIMENT | COMP-08     | UN | 2     | R\$ 350,00   | R\$ 700,00    | R\$ 878,92    |
| 10.10     | PONTO DE ÁGUA FRIA COMPLETO                      | COMP-06     | UN | 9     | R\$ 262,50   | R\$ 2.362,50  | R\$ 2.966,36  |
| 10.11     | PONTO DE ESGOTO COMPLETO                         | COMP-07     | UN | 8     | R\$ 325,50   | R\$ 2.604,00  | R\$ 3.269,58  |
| <b>11</b> | <b>ELÉTRICA</b>                                  |             |    |       |              |               |               |
| 11.1      | ELETRODUTO                                       | 91834       | M  | 415   | R\$ 12,00    | R\$ 4.980,00  | R\$ 6.252,89  |
| 11.2      | CABOS                                            | 91926       | M  | 4660  | R\$ 4,50     | R\$ 20.970,00 | R\$ 26.329,93 |
| 11.3      | CAIXAS                                           | 91940       | UN | 144   | R\$ 15,00    | R\$ 2.160,00  | R\$ 2.712,10  |
| 11.4      | QUADRO                                           | 101875      | UN | 1     | R\$ 900,00   | R\$ 900,00    | R\$ 1.130,04  |
| 11.5      | DISJUNTORES                                      | 93653       | UN | 14    | R\$ 45,00    | R\$ 630,00    | R\$ 791,03    |
| 11.6      | TOMADAS                                          | 92000       | UN | 72    | R\$ 25,00    | R\$ 1.800,00  | R\$ 2.260,08  |
| 11.7      | INTERRUPTORES                                    | 91953       | UN | 31    | R\$ 22,00    | R\$ 682,00    | R\$ 856,32    |
| 11.8      | LUMINÁRIAS                                       | 97586       | UN | 41    | R\$ 85,00    | R\$ 3.485,00  | R\$ 4.375,77  |
| 11.9      | ATERRAMENTO                                      | COMP-09     | UN | 1     | R\$ 535,00   | R\$ 535,00    | R\$ 671,75    |
| 11.10     | PADRÃO CELESC                                    | COMP-10     | UN | 1     | R\$ 1.900,00 | R\$ 1.900,00  | R\$ 2.385,64  |
| 11.11     | DR                                               | 93654       | UN | 2     | R\$ 120,00   | R\$ 240,00    | R\$ 301,34    |
| 11.12     | PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COMPLETO            | COMP-04     | UN | 41    | R\$ 279,50   | R\$ 11.459,50 | R\$ 14.388,55 |
| 11.13     | PONTO ELÉTRICO DE TOMADA COMPLETO                | COMP-05     | UN | 103   | R\$ 322,00   | R\$ 33.166,00 | R\$ 41.643,23 |
| <b>12</b> | <b>ACABAMENTOS</b>                               |             |    |       |              |               |               |
| 12.1      | CERÂMICA PAREDE                                  | 87273       | M² | 82,88 | R\$ 80,00    | R\$ 6.630,40  | R\$ 8.325,13  |

|           |                       |         |    |        |              |                                         |                                         |
|-----------|-----------------------|---------|----|--------|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 12.2      | PINTURA INTERNA       | 88489   | M² | 260    | R\$ 18,00    | R\$ 4.680,00                            | R\$ 5.876,21                            |
| 12.3      | PINTURA EXTERNA       | 88487   | M² | 120    | R\$ 22,00    | R\$ 2.640,00                            | R\$ 3.314,78                            |
| <b>13</b> | <b>PPCI</b>           |         |    |        |              |                                         |                                         |
| 13.1      | EXTINTORES            | 101907  | UN | 2      | R\$ 250,00   | R\$ 500,00                              | R\$ 627,80                              |
| 13.2      | SINALIZAÇÃO           | 97599   | UN | 6      | R\$ 45,00    | R\$ 270,00                              | R\$ 339,01                              |
| 13.3      | ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA | 97599   | UN | 4      | R\$ 120,00   | R\$ 480,00                              | R\$ 602,69                              |
| 13.4      | ABRIGO GLP            | COMP-11 | UN | 1      | R\$ 800,00   | R\$ 800,00                              | R\$ 1.004,48                            |
| <b>14</b> | <b>FINALIZAÇÃO</b>    |         |    |        |              |                                         |                                         |
| 14.1      | LIMPEZA FINAL         | 99814   | M² | 305,96 | R\$ 5,00     | R\$ 1.529,80                            | R\$ 1.920,82                            |
|           |                       |         |    |        | <b>TOTAL</b> | <b>Sem BDI</b><br><b>R\$ 395.948,54</b> | <b>Com BDI</b><br><b>R\$ 497.152,99</b> |



Documento assinado digitalmente  
**JUNIOR JOSE VERMOHLEN**  
 Data: 06/05/2026 08:03:22-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**RESPONSÁVEL TÉCNICO**  
**ENG. CIVIL: JUNIOR J. WERMOHLEN**  
**CREA-SC: 157041-0**

**PROJEÇÃO PROJETOS LTDA**  
**CNPJ nº 64.870.019/0001-71**